

5. 新設住宅着工戸数

新設住宅着工戸数（大阪府）をもとに住宅投資の動向をみますと、平成16年度は、14、15年度の増加基調から、一転して前年度比1.9%減と減少しました。

年	月	新設住宅着工戸数				
		大阪府		全国		
		戸数	対前年比 (%)	戸数	対前年比 (%)	
平成16年(2004)	4	6,933	-9.0	96,178	-4.1	
	5	8,138	11.3	98,889	0.9	
	6	6,599	-25.1	106,582	-7.4	
	7	8,304	0.0	106,462	7.8	
	8	6,126	-2.7	102,070	10.5	
	9	7,316	-11.7	108,281	10.1	
	10	8,965	22.6	106,145	1.5	
	11	6,890	-6.1	98,561	0.2	
	12	7,407	2.5	98,849	-2.0	
	17年(2005)	1	8,099	22.6	94,944	6.9
		2	5,239	-10.3	85,288	0.4
		3	6,130	-10.6	90,789	-2.7
	4	7,119	2.7	96,740	0.6	
	5	6,850	-15.8	101,862	3.0	
	6	7,880	19.4	109,184	2.4	
	7	8,706	4.8	115,343	8.3	
	8	8,592	40.3	109,199	7.0	
	9	9,805	34.0	108,086	-0.2	

(国土交通省「住宅着工統計」)

